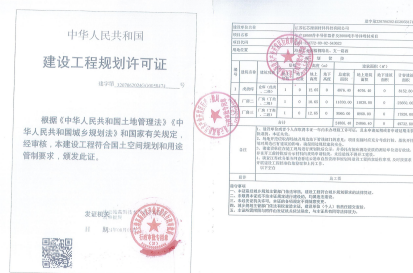


连云港市建设工程规则审批公示牌(批后)



经济技术指标			
项目	数量	单位	备注
项目用地面积	77787	m ²	
总建筑面积	44997.26	m ²	
其中			
1#焊接车间	7561.84	m ²	
2#机联车间	7708.77	m ²	
3#油漆喷砂间	4785.64	m ²	
4#组装车间	10338.04	m ²	
5#中心库房	10844.44	m ²	
6#危废库	79.20	m ²	
7#办公楼	3589.65	m ²	
8#9#门卫	89.68	m ²	
计容建筑面积	85787.46	m ²	层高大于8.0M厂房按建筑面积2倍计容
不计容面积	154.67	m ²	保温层及屋面辅助用房
办公及生活用房			
占地面积	943.32	m ²	
占地面积占比	2.24%		包含办公楼及门卫
建筑面积	3679.33	m ²	
建筑面积占比	8.18%		
建筑占地面积	42114.32	m ²	
建筑密度	54.14%		
容积率	1.10		
绿地率	5.7%		
机动车位	181	辆	0.4车位/100m ²
非机动车位	180	辆	按实际需求设计

建筑物一览表					
编号	名称	层数	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	计容面积(m ²)
1	焊接车间	1	7561.84	7561.84	15123.68
2	机联车间	1	7561.84	7708.77	15123.68
3	油漆喷砂间	1	4785.64	4785.64	9571.28
4	组装车间	1	10338.04	10338.04	20676.08
5	中心库房	1	10844.44	10844.44	21688.88
6	危废库	1	79.20	79.20	79.20
7	办公楼	4	872.62	3589.65	3438.42
8	北门卫	1	35.35	44.84	43.12
9	东门卫	1	35.35	44.84	43.12
合计			42114.32	44997.26	85787.46



监督电话：81888996(高新区综合执法局)
81888570(高新区行政审批局)