

连云港市建设工程规划审批公示牌（批后）



连云港高新技术产业开发区行政审批局

关于江苏同合电气有限公司检测车间项目
规划与建筑设计方案的审定意见

编号：连高规审（2023）020号

江苏同合电气有限公司：
贵司申报连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案，经我局审核，符合《城乡规划法》《城乡规划编制办法》《城乡规划审批程序》等有关规定，准予核发《建设工程规划许可证》。现将审定意见通知如下：
一、项目概况及规划要求
1. 项目名称：江苏同合电气有限公司检测车间项目
2. 项目地址：连云港市高新技术产业开发区
3. 项目用地面积：2000.00平方米
4. 项目总建筑面积：1500.00平方米
5. 项目容积率：0.75
6. 项目建筑密度：40.00%
7. 项目绿地率：30.00%
8. 项目建筑高度：12.00米
9. 项目建筑层数：3层
10. 项目建筑形式：框架结构
11. 项目建筑颜色：白色、灰色、蓝色
12. 项目建筑材质：铝合金、玻璃、石材
13. 项目建筑造型：简洁、大方、现代
14. 项目建筑环境：整洁、优美、舒适
15. 项目建筑安全：可靠、稳固、耐久
16. 项目建筑节能：节能、环保、低碳
17. 项目建筑智能化：智能、便捷、高效
18. 项目建筑绿色化：绿色、生态、健康
19. 项目建筑人性化：人性化、舒适、便利
20. 项目建筑艺术化：艺术、文化、品味
21. 项目建筑经济化：经济、实惠、合理
22. 项目建筑可持续化：可持续、发展、进步
23. 项目建筑国际化：国际化、接轨、领先
24. 项目建筑未来化：未来、科技、创新
25. 项目建筑和谐化：和谐、共生、共赢
26. 项目建筑幸福化：幸福、美满、快乐
27. 项目建筑美好化：美好、希望、梦想
28. 项目建筑伟大化：伟大、光荣、正确
29. 项目建筑辉煌化：辉煌、灿烂、辉煌
30. 项目建筑永恒化：永恒、不朽、永恒
二、规划要求
1. 项目建筑应符合《城乡规划法》《城乡规划编制办法》《城乡规划审批程序》等有关规定。
2. 项目建筑应符合《江苏省城乡规划条例》《江苏省城乡规划实施细则》等有关规定。
3. 项目建筑应符合《连云港市城乡规划条例》《连云港市城乡规划实施细则》等有关规定。
4. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区规划》等有关规定。
5. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划》等有关规定。
6. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目建筑设计方案》等有关规定。
7. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
8. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
9. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
10. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
11. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
12. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
13. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
14. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
15. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
16. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
17. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
18. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
19. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
20. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
21. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
22. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
23. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
24. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
25. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
26. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
27. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
28. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
29. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
30. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
三、其他要求
1. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
2. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
3. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
4. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
5. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
6. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
7. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
8. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
9. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
10. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
11. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
12. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
13. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
14. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
15. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
16. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
17. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
18. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
19. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
20. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
21. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
22. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
23. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
24. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
25. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
26. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
27. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
28. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
29. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
30. 项目建筑应符合《连云港市高新技术产业开发区检测车间项目规划与建筑设计方案》等有关规定。
四、结论
项目建筑符合《城乡规划法》《城乡规划编制办法》《城乡规划审批程序》等有关规定，准予核发《建设工程规划许可证》。

监督电话：81888996（高新区综合执法局）
81888570（高新区行政审批局）