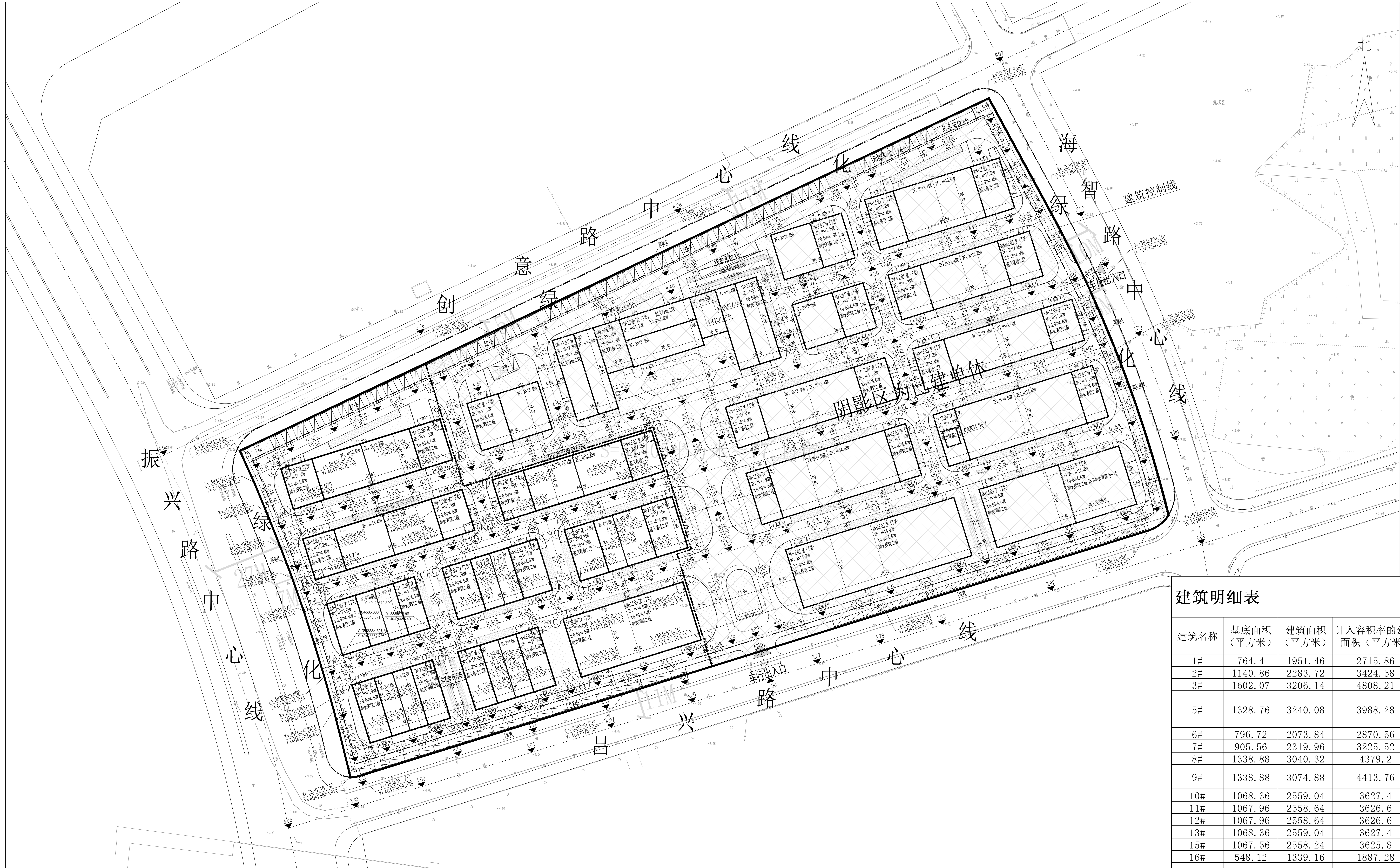
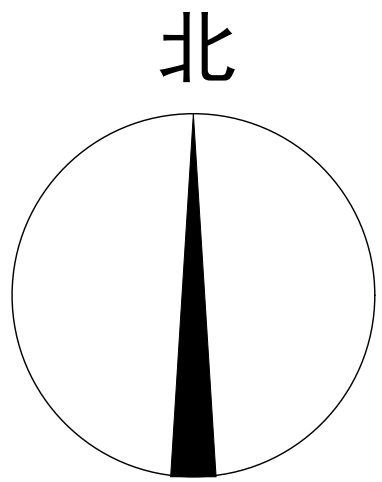




说明:

1. 本图根据甲方提供的地形资料及相关专业图纸绘制。
2. 图中所示坐标为2000国家大地坐标系(中央子午线 120°)。
3. 本图采用1985国家高程基准。
4. 图中所标坐标为建筑轴线交点坐标。
5. 图中所标建筑轴尺寸为建筑外墙尺寸。道路指路标志石内缘。
6. 图中所注尺寸,半径均以米为单位。
7. 图中建筑物的外轮廓均为建筑外墙轮廓。

总平面定位图 1:500



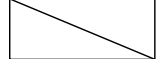
建筑明细表

建筑名称	基底面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	计入容积率的建筑 面积 (平方米)	层数	建筑高度 (米)	备注
1#	764.4	1951.46	2715.86	3	17.95	一层层高8.05米，二层层高5.1米，三层层高3.9米
2#	1140.86	2283.72	3424.58	2	14.05	一层层高8.05米，二层层高5.1米
3#	1602.07	3206.14	4808.21	2	14.05	一层层高8.05米，二层层高5.1米
5#	1328.76	3240.08	3988.28	-1/2	14.05	地下一层层高4.5米，一层层高8.05米，二层层高5.1米（其中厂房配套面积647.48平方米，地下消防水池、消防泵房、雨水机房面积580.56平方米）
6#	796.72	2073.84	2870.56	3	17.95	一层层高8.05米，二层层高5.1米，三层层高3.9米
7#	905.56	2319.96	3225.52	3	17.95	一层层高8.05米，二层层高5.1米，三层层高3.9米
8#	1338.88	3040.32	4379.2	3	17.95	一层层高8.05米，二层层高5.1米，三层层高3.9米
9#	1338.88	3074.88	4413.76	3	17.95	一层层高8.05米，二层层高5.1米，三层层高3.9米，屋顶水箱间34.56平方米
10#	1068.36	2559.04	3627.4	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
11#	1067.96	2558.64	3626.6	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
12#	1067.96	2558.64	3626.6	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
13#	1068.36	2559.04	3627.4	3	17.50	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
15#	1067.56	2558.24	3625.8	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
16#	548.12	1339.16	1887.28	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
17#	1988.65	4426.77	6047.08	3	17.35	一层层高8.05米，局部4.6米，二层层高4.5米，三层层高3.9米（其中配电房、安保室、弱电机房面积240.24平方米）
18#	515.66	1261.38	1777.04	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
19#	516.66	1262.38	1779.04	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
20#	1032.92	2535.22	3568.14	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
21#	1102.35	2677.64	3779.99	3	17.35	一层层高8.05米，二层层高4.5米，三层层高3.9米
22#	764.4	1951.46	2715.86	3	17.95	一层层高8.05米，二层层高5.1米，三层层高3.9米
23#	735	1891.48	2626.48	3	17.95	一层层高8.05米，二层层高5.1米，三层层高3.9米
合计	21760.09	51329.49	72140.68			

注：厂房层高超过8米，容积率按2倍计算。

注：厂房层高超过8米，容积率按2倍计算。

图例

图式	名称	图式	名称
3F	建筑层数		全区出入口
	用地红线		地下室轮廓线
	机动车停车位	 AHEAD 	厂房货物出入口 厂房人行出入口
±0.00=±0.00	建筑室内地坪 相对于绝对标高	非机动车	非机动车(非电动)停车区域
	围墙	H=17.90M	室外地坪至女儿墙顶高度

综合技术经济指标一览表

项目	单位	数值
规划用地面积	m ²	51405.00
总建筑面积	m ²	51329.49
总建筑面积（计入容积率）	m ²	72140.68
总占地建筑面积	m ²	21760.09
容积率		1.40
建筑密度	(%)	42.33
绿地率	(%)	5.89
机动车位	个	154.00
非机动车位	个	400.00

经济技术指标二

项目	数值	单位
行政办公及生活服务设施用地指标	323.50	m ²
行政办公及生活服务设施总建筑面积	647.48	m ²
总建筑面积	51329.49	m ²
总用地面积	51405.00	m ²
行政办公及生活服务设施的用地面积/总用地面积	0.63	(%)
行政办公及生活服务设施的建筑面积/总建筑面积	1.26	(%)